

JAらくらくリフォームローン

商品概要説明書

平成 30 年 4 月 1 日現在

商品名	JAらくらくリフォームローン
ご利用 いただける方	<p>○当JAの地区内に居住またはお勤めの方。</p> <p>○お申込時の年齢が満20歳以上65歳以下であり、最終返済時の年齢が満79歳以下の方。</p> <p>○継続して安定した収入のある方</p> <p>○団体信用生命共済に加入できる方。(事情により加入できない場合は不加入確認書を提出いただきます。)</p> <p>○㈱ジャックスの保証が受けられる方。</p>
資金使途	<p>○住宅の増改築、補修、住宅の設備機器費用。</p> <p>○バリアフリー改築資金、介護機器購入及び介護に係る改装工事費用。</p> <p>○耐震・免震リフォームに係る改装工事費用。</p> <p>○既存リフォームローンの借換資金</p> <p>○既存住宅ローンの借換資金+住宅の増改築資金</p>
借入金額	○10万円以上1,500万円以内(1万円単位)。(自営業者の方は1,000万円以内)
借入期間	○6か月以上20年以内(1か月単位)
借入利率	<p>【固定金利型】</p> <p>○お借入から最終返済期限まで金利は変わりません。</p>
返済方法	○元均等月賦返済(お借入金額の50%以内でボーナス併用返済が可能です。)
担保	○不要です。
保証	○㈱ジャックスの保証をご利用いただけます。但し、お申込み内容によって連帯保証人が必要な場合があります。
保証料	○分割後払いとし、保証料は毎月のご返済に含めてお支払いいただきます。(保証料率0.95%)
団体信用生命共済	<p>○借入者は、原則として団体信用生命共済にご加入いただけます。なお、共済掛金はJAが負担いたします。</p> <p>※ご加入できない場合は、連帯保証人が必要となります。</p>
手数料	<p>○事務取扱手数料として、3,240円が必要となります。</p> <p>○ご返済期間終了までの間において、条件変更、繰上返済(全額または一部)をされる場合は、次の手数料(消費税含む)が必要となります。</p> <p>※一部繰上返済・・・5,400円 ※全額繰上返済・・・54,000円 ※条件変更・・・5,400円</p> <p>ただし、JAプレミアムカードローンおよびJAカードのご契約者は、一部繰上返済手数料を免除させていただきます。</p>
ecoタイプについて	<p>バリアフリー改築資金、耐震・免震工事・太陽光発電装置・オール電化工事資金等が該当になります。</p> <p>ただし、借換資金のみもしくは借換を伴う場合は対象となりません。</p>
その他	<p>○お申込に際しては、当JA及び㈱ジャックスにおいて所定の審査をさせていただきます。審査の結果によっては、ご希望に添えない場合もございますので、あらかじめご了承ください。</p> <p>○ご返済額の試算については、当JA窓口までお気軽にお問い合わせください。</p> <p>○金利については窓口までお問い合わせください。</p>