

# JAローン金利一覧表

2026年1月1日現在

金 利		適用期間															
住 宅 ロ ー ン	<b>マイライフワイド40（上限金利付変動金利型）</b> ※最長借入期間40年 【保証料一括前払型】(保証料別)  <b>上限金利：2.50%</b>  JA基準金利より最大年2.095%の軽減 最軽減金利：年0.78% (金利上乗せなしで、がん保障特約付団信にご加入することができます)  ※上記、適用金利をご利用いただくには諸条件がございます。 ※金利に保証料が組み込まれた【保証料分割払型】もございます。	2025年10月1日 ～2026年3月31日															
	<b>変動金利型住宅ローン50</b> ※最長借入期間50年(住宅の新築資金・建売住宅の購入資金に限ります) 【保証料一括前払型】(保証料別)  JA基準金利より最大年2.095%の軽減 最軽減金利：年0.78%  ※上記、適用金利をご利用いただくには諸条件がございます。 ※金利に保証料が組み込まれた【保証料分割払型】もございます。																
	<b>固定金利特約付住宅ローン</b> 【保証料一括前払型】(保証料別) <table><tr><td>3年固定</td><td>年</td><td>2.250%</td><td>～</td><td>1.400%</td></tr><tr><td>5年固定</td><td>年</td><td>2.350%</td><td>～</td><td>1.600%</td></tr><tr><td>10年固定</td><td>年</td><td>2.750%</td><td>～</td><td>1.900%</td></tr></table> ※上記、適用金利をご利用いただくには諸条件がございます。 ※金利に保証料が組み込まれた【保証料分割払型】もございます。		3年固定	年	2.250%	～	1.400%	5年固定	年	2.350%	～	1.600%	10年固定	年	2.750%	～	1.900%
	3年固定		年	2.250%	～	1.400%											
	5年固定		年	2.350%	～	1.600%											
10年固定	年	2.750%	～	1.900%													
<b>リフォームローンN・空き家解体ローンN・無担保借換住宅ローンN</b> ＜三菱UFJニコス株式会社＞保証（保証料込）  【変動金利】 年 1.850%  【固定金利】 年 2.100%  ※リフォームローンNについてはインターネットでの仮審査申込みがご利用いただけます。  ※無担保借換住宅ローンは団体信用生命共済加入が条件となります。																	
<b>JA住宅総合ローン</b> ＜株式会社ジャックス＞保証（保証料込）  【変動金利】 年 1.850%  【固定金利】 年 2.100%  ※借入限度額1,000万円(住宅借換の場合は2,000万円以内で借換に必要な金額が限度となります)  ※農業者を除く自営業者は1,000万円が限度となります。																	

# JAローン金利一覧表

2026年1月1日現在

金 利					適用期間			
マイ カー ロー ン	JAマイカーローン ＜静岡県農業信用基金協会＞保証				2025年10月1日 ～2026年3月31日			
	○保証料別							
	【固定金利】	5年以内	2.250%	・		1.100%		
		10年以内	2.550%	・		1.400%		
		15年以内	3.750%	・		2.600%		
※上記、適用金利をご利用いただくには諸条件がございます。								
○保証料込								
【固定金利】	5年以内	2.800%	・	1.650%				
	10年以内	3.100%	・	1.950%				
	15年以内	4.300%	・	3.150%				
※上記、適用金利をご利用いただくには諸条件がございます。								
マイカーローンN ＜三菱UFJニコス株式会社＞保証（保証料込）								
【固定金利】	5年以内	3.000%	・	1.500%				
	10年以内	3.300%	・	1.800%				
	15年以内	4.500%	・	3.000%				
※上記、適用金利をご利用いただくには諸条件がございます。								
※インターネットでの仮審査申込みがご利用いただけます。								
教 育 ロー ン	JA教育ローン ＜静岡県農業信用基金協会＞保証				2025年10月1日 ～2026年3月31日			
	【全期間固定金利】					3.100%	・	1.900%
	※上記、適用金利をご利用いただくには諸条件がございます。							
	スーパー教育ローンN（カードローン） ＜三菱UFJニコス株式会社＞保証（保証料込）							
	【適用金利（変動金利型）】	4.000%	・	2.500%				
※上記、適用金利をご利用いただくには諸条件がございます。								
※インターネットでの仮審査申込みがご利用いただけます。								
教育ローンN（証書貸付） ＜三菱UFJニコス株式会社＞保証（保証料込）								
【適用金利（固定金利型）】	3.450%	・	1.950%					
※上記、適用金利をご利用いただくには諸条件がございます。								
※インターネットでの仮審査申込みがご利用いただけます。								
農 業	JAアグリマイティー資金 ＜静岡県農業信用基金協会＞保証				2026年1月1日 ～2026年3月31日			
	【全期間固定金利】					1.200%		
	※上記金利は、JAバンク利子補給適用前の金利となります。							
※JAバンク利子補給（100万円以上の案件に適用）：0.600%（1～3年間）								

※金利情勢により上記期間中でも適用金利を変更させていただく場合がございます。